Объекты Иммер Групп не подлежат размещению в ЦИАН	

Дата обновления: 27.05

Адрес объекта			Площадь (кв.м.)	Стоимость продажи за 1 кв.м. (руб.)	Общая стоимость	Этаж	Презентация	Примечание	Комиссия брокера
	м. Арбатская	Театральный дом (Поварская 8\1)	111,50	789 238 ₽	88 000 000 ₽	4 эт.	скачать презентацию	свободная планировка, без отделки, 6 окон	2%
	м. Маяковская	Резиденция Тверская (2-я Брестская 6)	78,80	600 000 ₽	47 280 000 ₽	7 эт.	скачать презентацию	Видовой апартамент, окна на Москва Сити	1,5%
	м. Кутузовская	ЖК "Hide" 1-й Сетуньский пр., 6-10	55	409 091 ₽	22 500 000 ₽	16 эт.	скачать презентацию		2,0%
	м. Кутузовская	ЖК "Hide" 1-й Сетуньский пр., 6-11	110	409 091 ₽	45 000 000 ₽	16 эт.	скачать презентацию		2,0%
	м. пл. Ильича	ЖК "Символ" проезд Невельского, 3	68,6	262 391 ₽	18 000 000 ₽	12 эт.		Корпус "Символ". Без отделки Ключи 2021 год.	2,0%
	м. пл. Ильича	ЖК "Символ" проезд Невельского, 4	36,2	303 867 ₽	11 000 000 ₽	12 эт.		Корпус "Символ". Без отделки Ключи 2021 год.	2,0%
	м. Динамо	ЖК "Лица"	108	347 222 ₽	37 500 000 ₽	13 эт.	скачать презентацию	6 окон, потолки 3,1 метра, окна на три стороны	2,0%
	м. Маяковская	Сады Пекина 1173	176,00	852 273 ₽	150 000 000 ₽	13 эт.	скачать презентацию апартамента	Видовой пентхаус без отделки	1,5 %

ПРОДАЖА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

	м. Маяковская	Сады Пекина 1004	112,00	517 857 ₽	58 000 000 ₽	2 эт.	скачать презентацию	Готовый арендный бизнес. Арендатор – офис строительной компании. МАП – 300.000р/месяц	1.5%
	м. Маяковская	Сады Пекина 1008	136,00	529 412 ₽	72 000 000 ₽	2 эт.	скачать презентацию	Офис с ремонтом	1,5%
	м. Маяковская	Сады Пекина- Коммерция	160,00	393 750 ₽	63 000 000 ₽	-1	скачать презентацию	Автомойка, 3 поста, полностью оборудована	1,5 %
	м. Маяковская	Сады Пекина- Коммерция	255,00	509 804 ₽	130 000 000 ₽	1 эт.	скачать презентацию	Готовый арендный бизнес (Мята lounge) Коммерческое помещение (вытяжка, 140 кВт.)	1%
	м. Маяковская	Сады Пекина машиноместо	20,40	215 686 ₽	4 400 000 ₽	-2			1,5 %
	м. Маяковская	Сады Пекина машиноместо	15,60	269 231 ₽	4 200 000 ₽	-2			1,5 %
	м. Маяковская	Сады Пекина машиноместо	13,50	370 370 ₽	5 000 000 ₽	-2			1,5 %
	м. Маяковская	Сады Пекина машиноместо	13,10	381 679 ₽	5 000 000 ₽	-2			1,5 %

Аренда:

				Стоимость аренды за 1 кв.м.(руб.)/год	Стоимость аренды в месяц				
	м. Маяковская	Сады Пекина	84,20	50 000 ₽	350 834 ₽	1 эт.		Эксплуатация и коммунальные услуги оплачиваются дополнительно.	0,5 мес
	м. Маяковская	Сады Пекина	98,20	50 000 ₽	409 167 ₽	1 эт.		Эксплуатация и коммунальные услуги оплачиваются дополнительно.	0,5 мес
	м. Маяковская	Сады Пекина	113,00	50 000 ₽	470 833 ₽	1 эт.		Эксплуатация и коммунальные услуги оплачиваются дополнительно.	0,5 мес
	м. Маяковская	Сады Пекина- Коммерция	164,30	49 665 ₽	680 000 ₽	1 эт.	скачать презентацию	Аренда помещения с готовым ремонтом под салон красоты\ косметологию	0,5 мес
	м. Черкизовская	ЖК Левел Амурская	94,70	26 400 ₽	208 340 ₽	1 эт.	скачать презентацию	Отдельный вход. Витринные окна.	1 мес
	м. Черкизовская	ЖК Левел Амурская	112,60	26 400 ₽	247 720 ₽	1 эт.	скачать презентацию	Отдельный вход. Витринные окна.	1 мес.

	м. Черкизовская	ЖК Левел Амурская	130,30	26 400 ₽	286 660 ₽	1 эт.	скачать презентацию	Отдельный вход. Витринные окна.	1 мес.